

**UCHWAŁA Nr ...../...../22**  
**Rady Miejskiej w Morągu**  
**z dnia .....czerwca 2022 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 17 w budynku mieszkalnym nr 4A przy  
ul. 11 Listopada w Morągu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 17 położonego w budynku mieszkalnym nr 4A przy ul. 11 Listopada w Morągu wraz z udziałem 52/1000 cz. w nieruchomości wspólnej, którą stanowią części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz sprzedażą udziału 52/1000 cz. niepodzielnej działki gruntu pod budynkiem, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerem działki 633 o powierzchni 216 m<sup>2</sup>, opisanej w księdze wieczystej Nr EL2O/00012726/2.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ MORĄGA**  
14-300 Morąg  
ul. 11 Listopada 9

**UZASADNIENIE**

**do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu**

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 17 w budynku mieszkalnym nr 4A przy  
ul. 11 Listopada w Morągu.**

Najemca lokalu mieszkalnego nr 17 położonego w budynku nr 4A przy ul. 11 Listopada w Morągu, składającego się z trzech izb (2 pokoje i kuchnia) oraz łazienki i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 41,56 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Morąg, wystąpił o jego kupno. Najem ww. lokalu powstał na podstawie umowy najmu znak: KI.7145.16.2017 z dnia 23 listopada 2017 roku na czas nieoznaczony.

Rada Miejska w Morągu uchwałą Nr XXX/153/02 z dnia 29 kwietnia 2002 r. w sprawie: „wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych na terenie miasta Morąg” wyraziła zgodę na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku nr 4A przy ul. 11 Listopada w Morągu. Jednakże, z uwagi na brzmienie § 2 wyżej powołanej uchwały „przez najemców rozumie się osoby, które posiadały umowę najmu w dniu podjęcia uchwały”, sprzedaż lokalu nr 17 na rzecz jego najemcy wymaga dodatkowej zgody Rady Miejskiej.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

**BURMISTRZ**  
*Tadeusz Sobierajski*

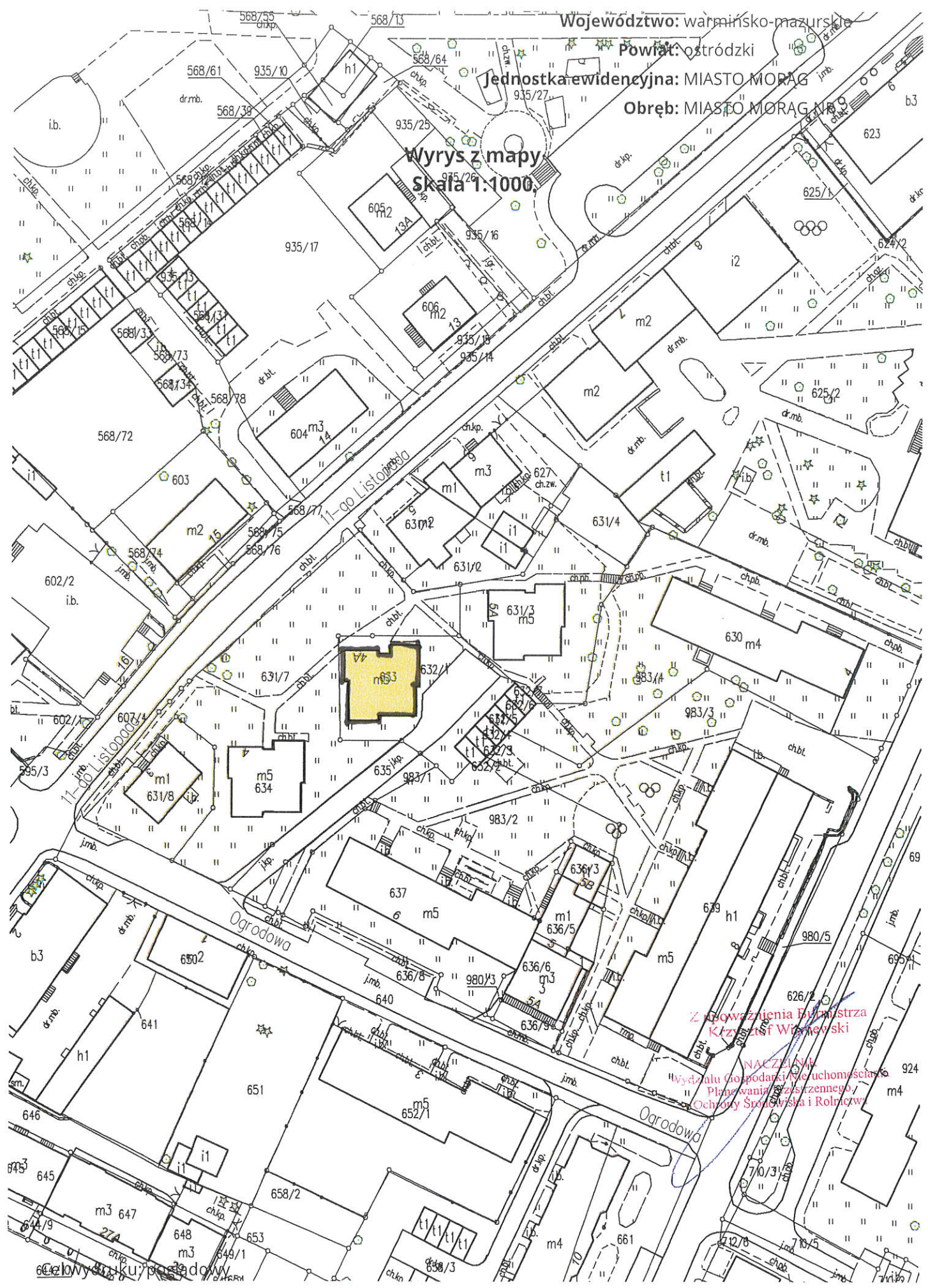
Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: MIASTO MORĄG

Obręb: MIASTO MORĄG NR 9

Wrys z mapy  
skala 1:1000



Z pozwolenia Burmistrza  
Krzysztof Wiśniewski

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki nieruchomościami  
Planowania przestrzennego i  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

celowy druk, pogodowy