

UCHWAŁA Nr/...../22
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia marca 2022 roku

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku mieszkalno-użytkowym nr 13
w miejscowości Bożęciny w gminie Morąg.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w budynku mieszkalnym nr 13 w miejscowości Bożęciny wraz z udziałem 179/1000 cz. w nieruchomości wspólnej, którą stanowią części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz sprzedażą udziału 179/1000 cz. niepodzielnej działki gruntu pod budynkiem, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Bożęciny numerem działki 42 o powierzchni 885 m², opisanej w księdze wieczystej Nr EL20/00028607/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym
dnia: 16.03.2022


RADCA PRAWNY
Tomasz Szatkowski

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku mieszkalno-użytkowym nr 13
w miejscowości Bożęcín w gminie Morąg.

Najemca lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w budynku nr 13 w miejscowości Bożęcín, składającego się z trzech izb (2 pokoje i kuchnia) oraz przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 35,83 m², stanowiącego własność Gminy Morąg, wystąpił o jego kupno. Najem ww. lokalu powstał na podstawie umowy najmu znak: KI.71404/31/05 z dnia 07 października 2005 roku na czas nieoznaczony.

Rada Miejska w Morągu uchwałą Nr XXX/152/02 z dnia 29 kwietnia 2002 r. w sprawie: „wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych i użytkowych na terenie gminy Morąg” wyraziła zgodę na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku nr 13 w miejscowości Bożęcín. Jednakże, z uwagi na brzmienie § 2 wyżej powołanej uchwały „przez najemców rozumie się osoby, które posiadały umowę najmu w dniu podjęcia uchwały”, sprzedaż lokalu nr 2 na rzecz jego najemcy wymaga dodatkowej zgody Rady Miejskiej.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

