

RADA MIEJSKA w MORĄGU
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

**Uchwała Nr XXVII/406/21
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 25 czerwca 2021 r.**

w sprawie: rozpatrzenia petycji z dnia 17 kwietnia 2021 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870) - Rada Miejska w Morągu uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Po rozpatrzeniu petycji z dnia 17 kwietnia 2021 r. w sprawie zmiany zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, Rada Miejska w Morągu nie uwzględnia petycji.
2. Uzasadnienie rozpatrzenia petycji stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

W wykonaniu niniejszej uchwały upoważnia się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Morągu do zawiadomienia wnoszącego petycję o sposobie jej załatwienia.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Marek Raćkowski

Załącznik
do Uchwały Nr XXVII/406/21
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 25 czerwca 2021 r.

Uzasadnienie

W dniu 19 kwietnia 2021 roku do Rady Miejskiej w Morągu wpłynęła petycja z dnia 17 kwietnia 2021 r. Instytutu Strategie 2050 Warmińsko – Mazurskie przy Stowarzyszeniu Polska 2050 w sprawie zmiany zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy poprzez dodanie przepisów dających uprawnienia burmistrzowi do oddania w najem lub podnajem lokalu na czas nieoznaczony osobom z niepełnosprawnością w stopniu umiarkowanym i znacznym oraz wychodzącym z systemu pieczy zastępczej, bez konieczności spełniania wymagań dotyczących warunków zamieszkiwania oraz kryterium dochodowego.

Rada Miejska w Morągu podjęła uchwałę nr XXXVIII/560/2017 z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Morąg (Dz. Urz. Woj. Warm-Maz z 2018, poz. 249) przewiduje co prawda kryteria w kwestii rozpatrywania wniosków o najem lokalu mieszkalnego z zasobów gminnych, jednakże w §22 ust. 7 pozostawia Burmistrzowi Morąga możliwość, aby w przypadku osób niespełniających kryteriów określonych do ubiegania się o najem lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Morąg, których szczególna sytuacja zdrowotna lub społeczna rodziny potwierdzona stosownymi dokumentami, orzeczeniami, zaświadczeniami wymagałaby udzielenia pomocy w zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych, decyzję o ewentualnym pozostawieniu wniosku do rozpatrzenia przez Komisję Mieszkaniową podejmuje Burmistrz Morąga.

Podejście w prezentowany sposób, określony w uchwale Rady Miejskiej w Morągu, niewątpliwie może odnosić się w swej istocie zarówno do osób niepełnosprawnych jak i opuszczających pieczę zastępczą, tj. zbioru jednostek zawierających się w dziedzinie sprawy przedstawionej w petycji.

Należy stwierdzić, iż przyjęte w uchwale Rady Miejskiej rozwiązanie (§22 ust. 7) jest zgodne z konceptem przedstawionym w petycji, bowiem koncentruje się na konkretnych jednostkach umożliwiając wyrównanie szans osób, które swym działaniem obejmuje.

Ponadto, dzięki temu, iż Komisja Mieszkaniowa, w skład której wchodzi 3 radnych Gminy Morąg oraz 2 pracowników socjalnych z Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Morągu, według swojej najlepszej wiedzy jaką posiada weryfikuje wnioski osób ubiegających się o najem, to zmniejszone zostaje do minimum ryzyko ewentualnych nadużyć czy dyskryminacji, i daje gwarancję sprawiedliwego rozpoznania każdej sprawy mieszkaniowej.

Mając na uwadze Rada Miejska w Morągu stwierdza, że nie ma potrzeby wprowadzania zmian do przedmiotowej uchwały Rady Miejskiej w Morągu, postulowanych w petycji.

Biorąc pod uwagę powyższe Rada Miejska w Morągu postanawia jak w § 1 niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Marek Ruczkowski