

UCHWAŁA Nr/...../22
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia maja 2022 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 146 położonej w obr. Maliniak.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Maliniak numerem 146 o powierzchni 0,0915 ha, opisanej w księdze wieczystej nr EL20/00017111/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym
dnia: 18.07.2022

Tomasz Szalkowski
RADCA PRAWNY
Tomasz Szalkowski

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 146 położonej w obr. Maliniak.

Właściciel nieruchomości, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Maliniak numerami działek 123, 124/3, 160/3 i 166, wystąpił z wnioskiem o kupno działki nr 146, stanowiącej własność Gminy Morąg, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości przyległej.

Na ww. nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Morąg działka znajduje się poza obszarem zwartej zabudowy jednostek osadniczych.

Działka 146 stanowi drogę wewnętrzną i jest zbędna do użytku publicznego.

Z uwagi na powyższe oraz fakt, że działka nr 146 ze względu na kształt i powierzchnię nie stanowi samodzielnej działki budowlanej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania ww. nieruchomości przyległej.

W związku z powyższym przedkładam niniejszy projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

JURMISTRZ
Fadek Szobierajski

Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ostródzki 159

Jednostka ewidencyjna: MORĄG

Obręb: MALINIAK

120/3

Wyrys z mapy
Skala 1:2000



Z upoważnienia Burmistrza
Krzysztof Malinowski

NACZELNIK
Wydział Gospodarki Niezamościami,
Planowania Przestrzennego,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Cel wydruku: poglądowy