

UCHWAŁA Nr/...../22
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia maja 2022 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 139/8 położonej w obr. Kruszewnia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Kruszewnia numerem 139/8 o powierzchni 293 m², opisanej w księdze wieczystej nr EL20/00029147/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym
dnia: 18.05.2022

RADCA PRAWNY
Tomasz Szalkowski

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 139/8 położonej w obr. Kruszewnia.

Właściciele nieruchomości, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Kruszewnia numerem działki 139/4 o pow. 1230 m², wystąpili z wnioskiem o sprzedaż działki nr 139/8, stanowiącej własność Gminy Morąg, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości przyległej.

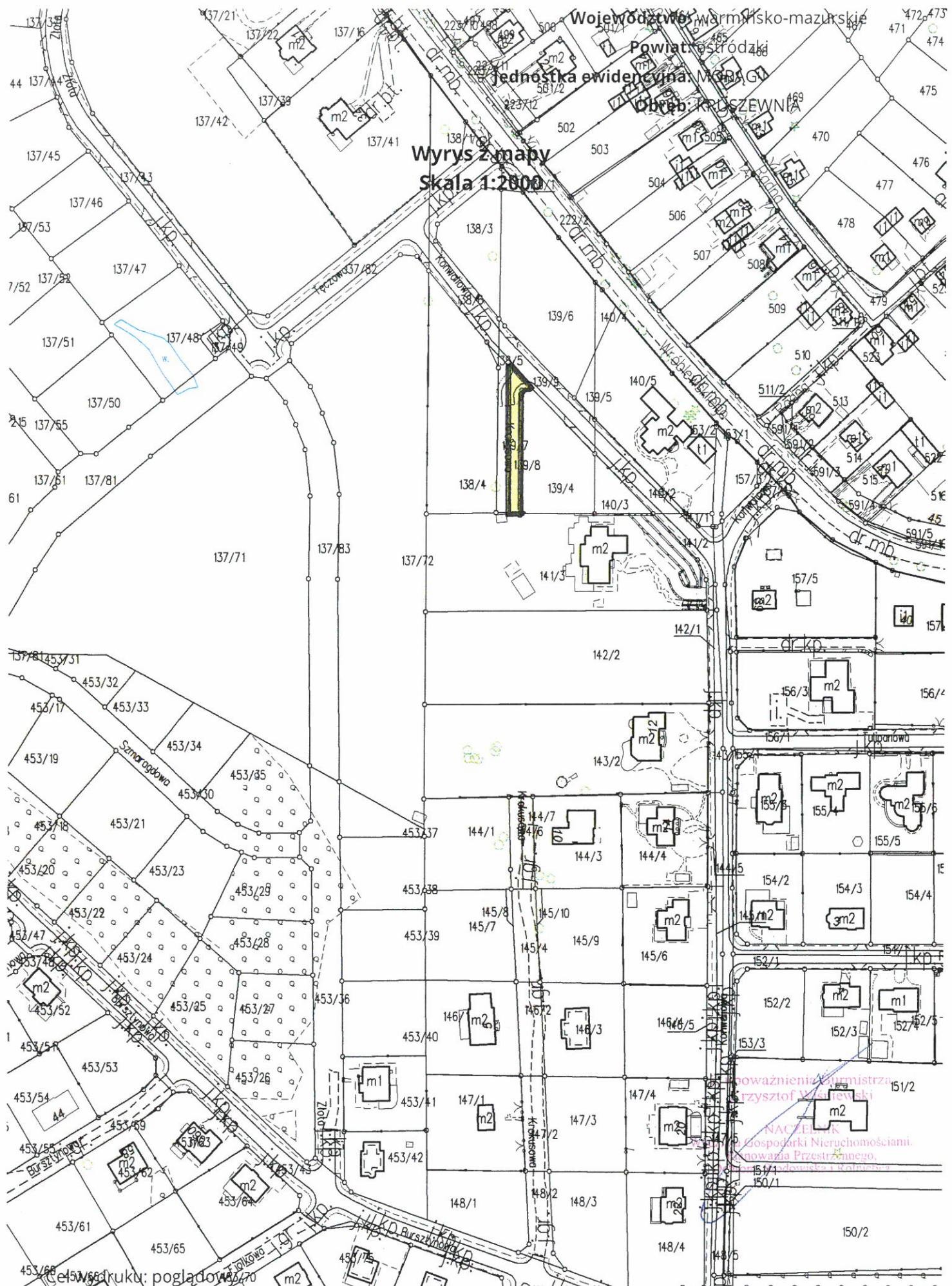
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVIII/413/21 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 27 sierpnia 2021 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 4295 z dnia 09 listopada 2021 r. ww. działki położone są na terenie mieszkaniowym oznaczonym symbolem „99MN” – podstawowym przeznaczeniem terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Zgodnie z ww. planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 139/8 łącznie z przyległą działką nr 139/4, stanowi samodzielną działkę budowlaną.

Z uwagi na powyższe oraz fakt, że działka nr 139/8 ze względu na kształt i powierzchnię nie stanowi samodzielnej działki budowlanej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania ww. nieruchomości przyległej.

W związku z powyższym przedkładam niniejszy projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Radeusz Sobierajski



Wyrwy z mapy
Skala 1:2000

Województwo: **Warmińsko-mazurskie**
Powiat: **ostrodzki**
Jednostka ewidencyjna: **MORAGU**
Obręb: **KROSZEWNIA**

powołaniem Komisarzy
Przysztof Miśkiewicz
NACZELNIK
Gospodarki Nieruchomościami
Planowania Przestrzennego
Urząd Gminy Kroszno