

UCHWAŁA Nr/...../20
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia2020 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntu nr 125/21, 125/22 i 125/23 położonych w obr. Nr 2 m. Morąg.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz.U. z 2020 r. poz. 713) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

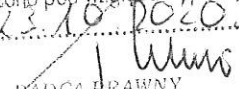
§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nw. nieruchomości, położonych przy ul. Generała Jana Henryka Dąbrowskiego w Morągu, stanowiących własność Gminy Morąg, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerami działek:

- 1) 125/21 o powierzchni 39 m²,
- 2) 125/22 o powierzchni 39 m²,
- 3) 125/23 o powierzchni 39 m²,

dla których Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą nr EL2O/00012982/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym
dnia: 23.10.2020

RADCA PRAWNY
Tomasz Szalkowski

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntu nr 125/21, 125/22 i 125/23 położonych w obr. Nr 2 m. Morąg.

Działki nr 125/21 o pow. 39 m², 125/22 o pow. 39 m² i 125/23 o pow. 39 m², położone w Morągu przy ulicy Generała Jana Henryka Dąbrowskiego, stanowią własność Gminy Morąg i znajdują się w kompleksie nieruchomości zabudowanych boksami garażowymi.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr III/20/14 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 701 z dnia 18 lutego 2015 r. ww. nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem „6KS” – z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod obiekty i urządzenia obsługi komunikacji – parkingi samochodowe, stacje paliw, garaże.

Z uwagi na zainteresowanie nabyciem ww. nieruchomości, w celu ich właściwego i zgodnego z przeznaczeniem zagospodarowania, proponuję przeznaczyć je do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego pod budowę boksów garażowych.

W związku z powyższym przedkładam niniejszy projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ

Tadeusz Sobierajski

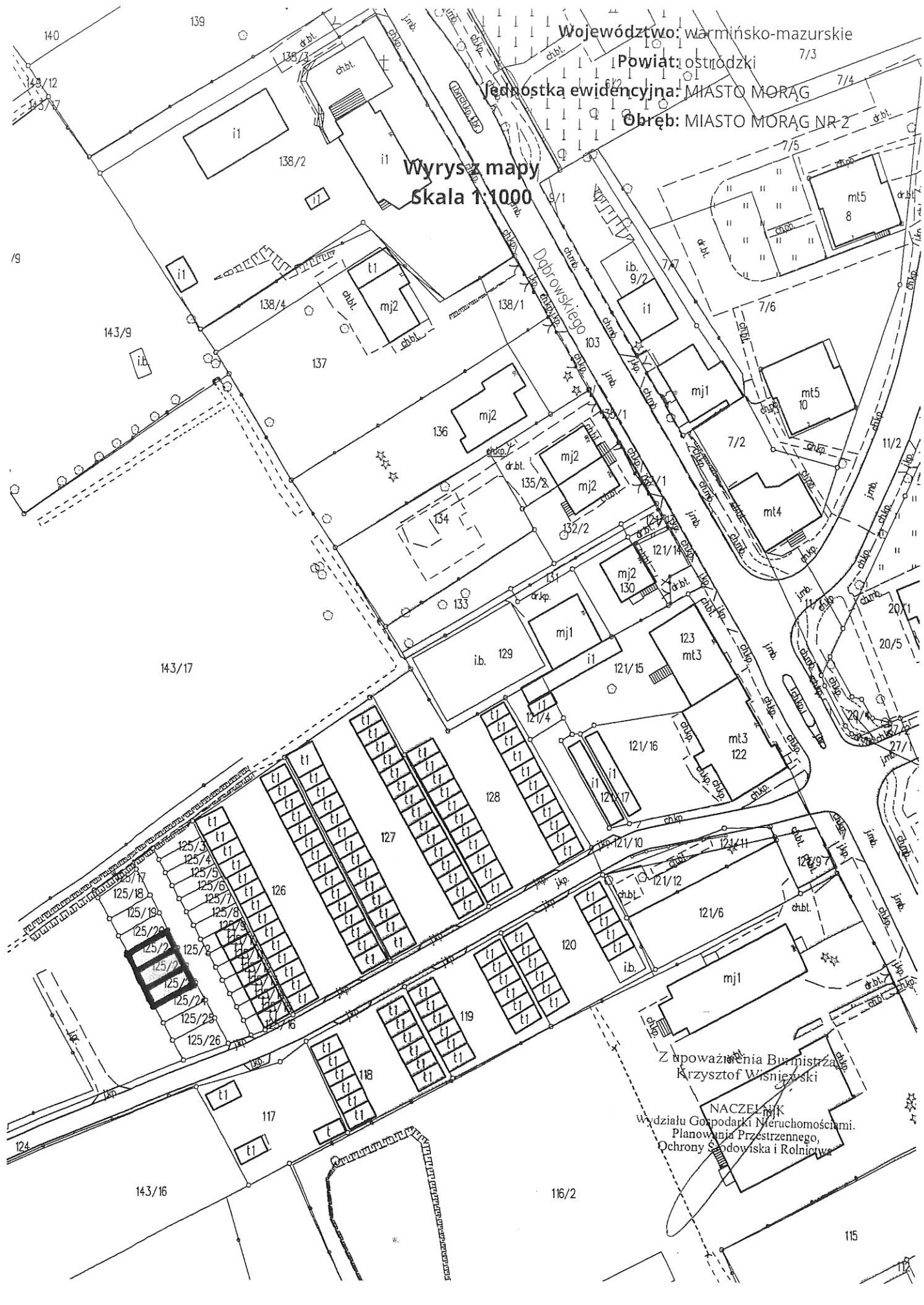
Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ośrodk

Jednostka ewidencyjna: MIASTO MORĄG

Óbręb: MIASTO MORĄG NR 2

Wyrzys mapy
Skala 1:1000



Zapowiadania Burmistrza
Krzysztof Wisniewski
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Planowania Przestrzennego,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

UCHWAŁA Nr/...../20
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 2020 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 259/5 położonej w obr. Nr 2 m. Morąg.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numer 259/5 o powierzchni 208 m², opisanej w księdze wieczystej nr EL20/00013230/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawności
dnia: 23.10.2020


RADCA PRAWNY
Tomasz Szalkowski

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 259/5, położonej w obr. Nr 2 m. Morąg.

Nieruchomość niezabudowana położona w Morągu przy ul. Kilińskiego, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębem Nr 2 m. Morąg numerem działki 259/5 o pow. 208 m², stanowi własność Gminy Morąg.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr III/20/14 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 701 z dnia 18 lutego 2015 r. położona jest na terenie mieszkaniowym oznaczonym symbolem „42MN” z podstawowym przeznaczeniem zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Działka nr 259/5 ze względu na powierzchnię nie stanowi samodzielnej działki budowlanej i nie może być zagospodarowana jako samodzielna nieruchomość. Z uwagi na zainteresowanie nabyciem przez właścicieli nieruchomości sąsiednich oraz potrzebą trwałego zagospodarowania działki, proponuję przeznaczyć ją do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobiechajski

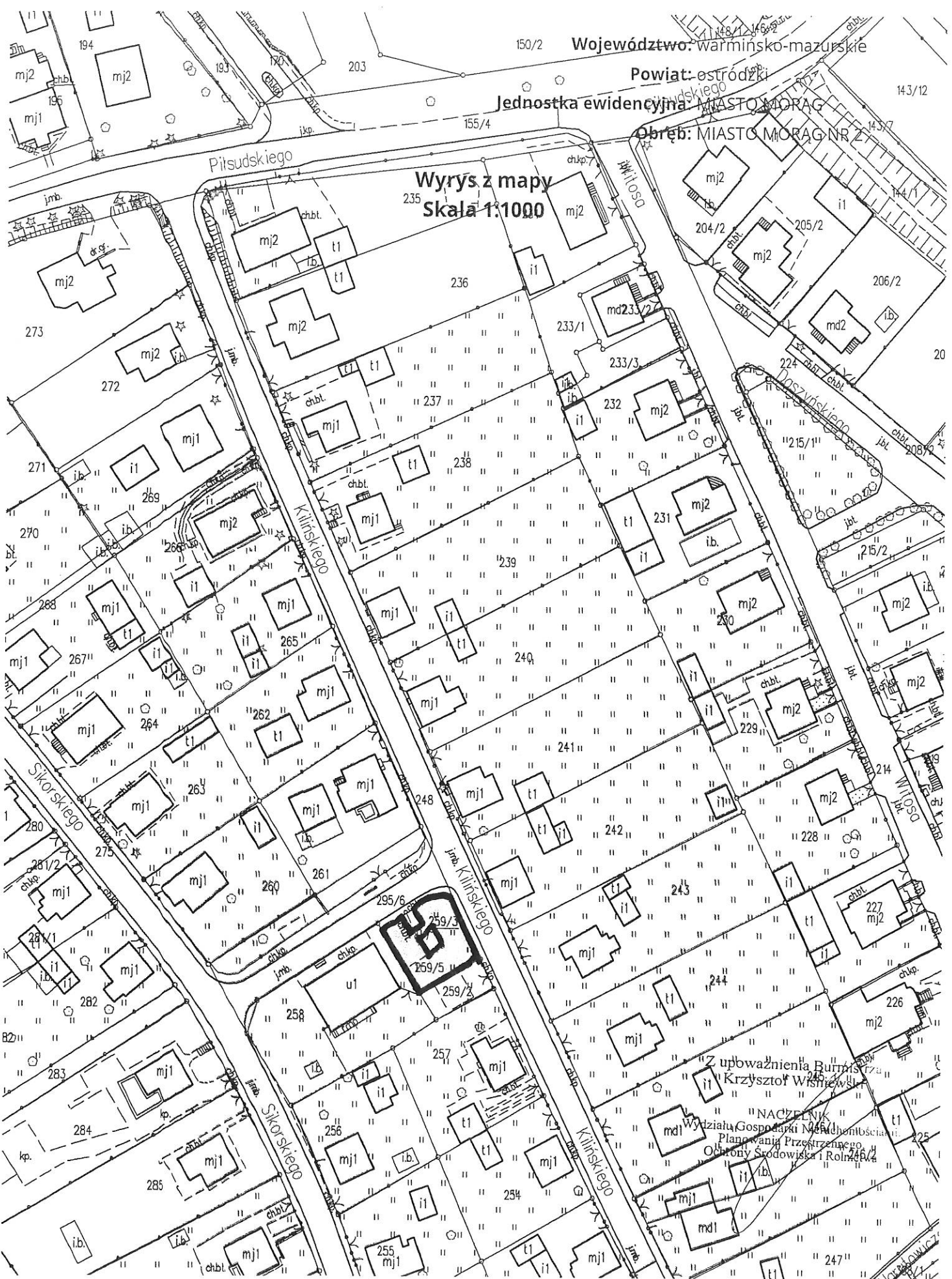
Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: MIASTO MORĄG

Obręb: MIASTO MORĄG NR 2

Wyrys z mapy
Skala 1:1000



Z upoważnienia Burmistrza
Krzysztofa Wiśniewskiego
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Planowania Przestrzennego
Ochotnicy Śródownska i Rolnicza

UCHWAŁA Nr/...../20
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 2020 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na przeniesienie własności działki nr 23/30 położonej w obr. Nr 2 m. Morąg, w wyniku realizacji roszczeń, o których mowa w art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na przeniesienie własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerem działki 23/30 o powierzchni 937 m², opisanej w księdze wieczystej nr EL20/00014360/2, w wyniku realizacji roszczeń, o których mowa w art. 209a powołanej wyżej ustawy, na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku nr 10 przy ul. Kwiatowej w Morągu, zlokalizowanym na działce oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerem 13 o pow. 255 m², opisanej w księdze wieczystej nr KW EL20/00009498/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzona pod względem prawnym
dnia: 23.10.2020

BADCA PRAWNY
Tomasz Szalkowski

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na przeniesienie własności działki nr 23/30 położonej w obr. Nr 2 m. Morąg,
w wyniku realizacji roszczeń, o których mowa w art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami.

Sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym nr 10 przy ul. Kwiatowej w Morągu nastąpiła wraz ze sprzedażą udziałów w niepodzielnej działce gruntu oznaczonej w operacie ewidencji gruntów obrębu Nr 2 m. Morąg numerem 13 o pow. 255 m², która została wydzielona po obrysie ww. budynku i ze względu na swe cechy nie spełnia wymogów działki budowlanej.

Stosownie do art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) jeżeli przy wyodrębnianiu lokali w budynku wydzielono dla tego budynku działkę gruntu niespełniającą wymogów działki budowlanej właścicielom lokali przysługuje roszczenie w stosunku do Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego o zawarcie umowy przeniesienia własności lub oddania w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części, która wraz z dotychczas wydzieloną działką gruntu będzie spełniać wymogi działki budowlanej. Jednocześnie Skarbowi Państwa lub jednostce samorządu terytorialnego przysługuje w stosunku do właścicieli lokali roszczenie o zawarcie umowy przeniesienia własności lub oddania w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części.

Bezpośrednio do wyżej opisanej nieruchomości przylega działka stanowiąca własnością Gminy Morąg, oznaczona w operacie ewidencji gruntów obrębu Nr 2 m. Morąg numerem 23/30 o powierzchni 937 m² opisana w księdze wieczystej nr EL2O/00014360/2, prowadzonej przez Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morgu Sądu Rejonowego w Ostródzie, która jest użytkowana głównie przez właścicieli lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 10 przy ul. Kwiatowej w Morągu.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr III/20/14 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 701 z dnia 18 lutego 2015 r. nieruchomość będącą przedmiotem sprzedaży położona jest na terenie oznaczonym symbolem „15MW” - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Z uwagi na powyższe postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży w celu umożliwienia realizacji roszczeń przysługujących właścicielom lokali mieszkalnych w budynku nr 10 przy ul. Kwiatowej w Morągu.

W związku z powyższym przedkładam niniejszy projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

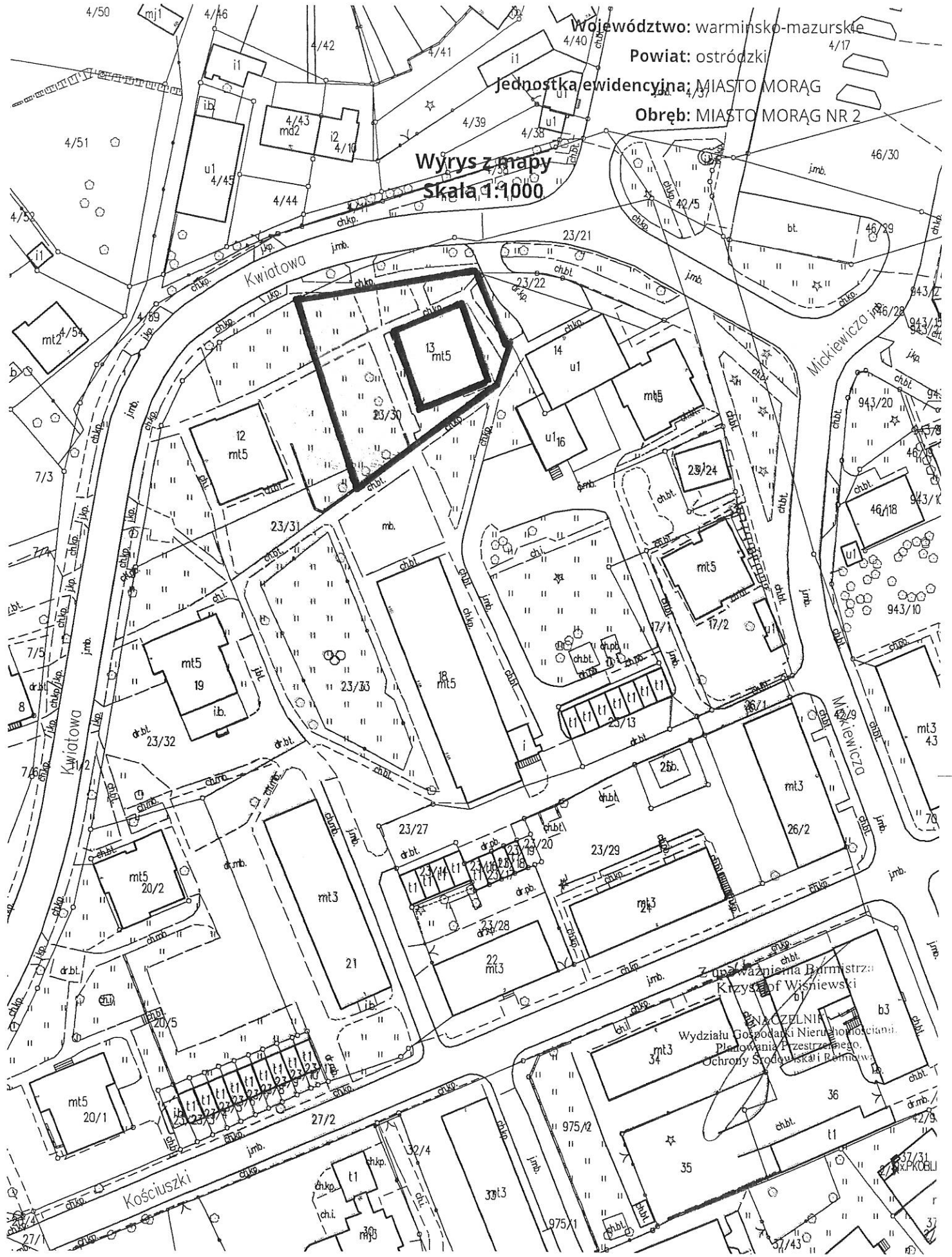
Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: MIASTO MORĄG

Obręb: MIASTO MORĄG NR 2

Wyrys z mapy
Skala 1:1000



UCHWAŁA Nr/...../20
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 2020 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na przeniesienie własności działki nr 23/31 położonej w obr. Nr 2 m. Morąg, w wyniku realizacji roszczeń, o których mowa w art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

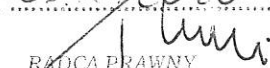
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na przeniesienie własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerem działki 23/31 o powierzchni 244 m², opisaney w księdze wieczystej nr EL2O/00014360/2, w wyniku realizacji roszczeń, o których mowa w art. 209a powołanej wyżej ustawy, na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku nr 9 przy ul. Kwiatowej w Morągu, zlokalizowanym na działce oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerem 12 o pow. 1336 m², opisaney w księdze wieczystej nr KW EL2O/00006630/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzone pod względem prawnym
dnia: 23.10.2020


RADCA PRAWNY
Tomasz Szalkowski

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na przeniesienie własności działki nr 23/31 położonej w obr. Nr 2 m. Morąg,
w wyniku realizacji roszczeń, o których mowa w art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami.

Sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym nr 9 przy ul. Kwiatowej w Morągu nastąpiła wraz ze sprzedażą udziałów w niepodzielnej działce gruntu oznaczonej w operacie ewidencji gruntów obrębu Nr 2 m. Morąg numerem 12 o pow. 1336 m², która została wydzielona do obsługi budynku, ale ze względu na swe cechy nie spełnia wymogów działki budowlanej.

Stosownie do art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) jeżeli przy wyodrębnianiu lokali w budynku wydzielono dla tego budynku działkę gruntu niespełniającą wymogów działki budowlanej właścicielom lokali przysługuje roszczenie w stosunku do Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego o zawarcie umowy przeniesienia własności lub oddania w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części, która wraz z dotychczas wydzieloną działką gruntu będzie spełniać wymogi działki budowlanej. Jednocześnie Skarbowi Państwa lub jednostce samorządu terytorialnego przysługuje w stosunku do właścicieli lokali roszczenie o zawarcie umowy przeniesienia własności lub oddania w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części.

Bezpośrednio do wyżej opisanej nieruchomości przylega działka stanowiąca własnością Gminy Morąg, oznaczona w operacie ewidencji gruntów obrębu Nr 2 m. Morąg numerem 23/31 o powierzchni 244 m², opisana w księdze wieczystej nr EL2O/00014360/2, prowadzonej przez Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morgu Sądu Rejonowego w Ostródzie, która jest użytkowana głównie przez właścicieli lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 9 przy ul. Kwiatowej w Morągu.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr III/20/14 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 701 z dnia 18 lutego 2015 r. nieruchomość będącą przedmiotem sprzedaży położona jest na terenie oznaczonym symbolem „15MW” - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

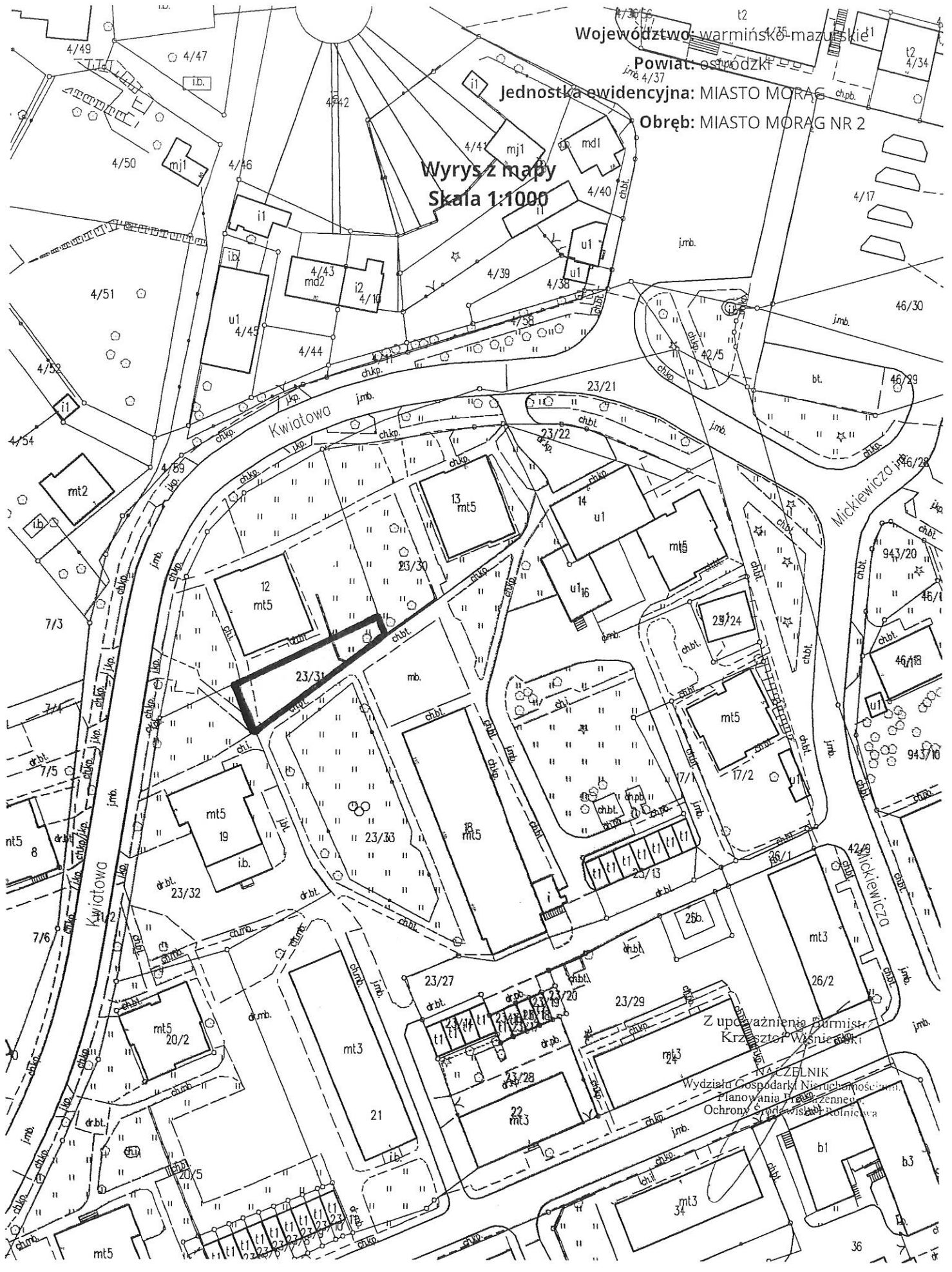
Z uwagi na powyższe postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży w celu umożliwienia realizacji roszczeń przysługujących właścicielom lokali mieszkalnych w budynku nr 9 przy ul. Kwiatowej w Morągu.

W związku z powyższym przedkładam niniejszy projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

Województwo: warmińsko-mazurskie
Powiat: ostrodzki
Jednostka ewidencyjna: MIASTO MORĄG
Obręb: MIASTO MORĄG NR 2

Wyrys z mapy
Skala 1:1000



Z upoważnienia Burmistrza
Krzysztofa Wąsniarskiego
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Planowania Przewidzenia
Ochrony Środowiska Rolniczego

UCHWAŁA Nr/...../20
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia2020 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na przeniesienie własności działki nr 23/32 położonej w obr. Nr 2 m. Morąg, w wyniku realizacji roszczeń, o których mowa w art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na przeniesienie własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerem działki 23/32 o powierzchni 1245 m², opisaney w księdze wieczystej nr EL2O/00014360/2, w wyniku realizacji roszczeń, o których mowa w art. 209a powołanej wyżej ustawy, na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku nr 8 przy ul. Kwiatowej w Morągu, zlokalizowanym na działce oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerem 19 o pow. 305 m², opisaney w księdze wieczystej nr KW EL2O/00009143/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym
dnia: 23.10.2020


RADCA PRAWNY
Tomasz Szałkowski

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na przeniesienie własności działki nr 23/32 położonej w obr. Nr 2 m. Morąg,
w wyniku realizacji roszczeń, o których mowa w art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami.

Sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym nr 8 przy ul. Kwiatowej w Morągu nastąpiła wraz ze sprzedażą udziałów w niepodzielnej działce gruntu oznaczonej w operacie ewidencji gruntów obrębem Nr 2 m. Morąg numerem 19 o pow. 305 m², która została wydzielona po obrysie ww. budynku i ze względu na swe cechy nie spełnia wymogów działki budowlanej.

Stosownie do art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) jeżeli przy wyodrębnianiu lokali w budynku wydzielono dla tego budynku działkę gruntu niespełniającą wymogów działki budowlanej właścicielom lokali przysługuje roszczenie w stosunku do Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego o zawarcie umowy przeniesienia własności lub oddania w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części, która wraz z dotychczas wydzieloną działką gruntu będzie spełniać wymogi działki budowlanej. Jednocześnie Skarbowi Państwa lub jednostce samorządu terytorialnego przysługuje w stosunku do właścicieli lokali roszczenie o zawarcie umowy przeniesienia własności lub oddania w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części.

Bezpośrednio do wyżej opisanej nieruchomości przylega działka stanowiąca własnością Gminy Morąg, oznaczona w operacie ewidencji gruntów obrębem Nr 2 m. Morąg numerem 23/32 o powierzchni 0,1245 ha opisana w księdze wieczystej nr EL20/00014360/2, prowadzonej przez Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morgu Sądu Rejonowego w Ostródzie, która jest użytkowana głównie przez właścicieli lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 8 przy ul. Kwiatowej w Morągu.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr III/20/14 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 701 z dnia 18 lutego 2015 r. nieruchomość będącą przedmiotem sprzedaży położona jest na terenie oznaczonym symbolem „15MW” - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Z uwagi na powyższe postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży w celu umożliwienia realizacji roszczeń przysługujących właścicielom lokali mieszkalnych w budynku nr 8 przy ul. Kwiatowej w Morągu.

W związku z powyższym przedkładam niniejszy projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.


BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

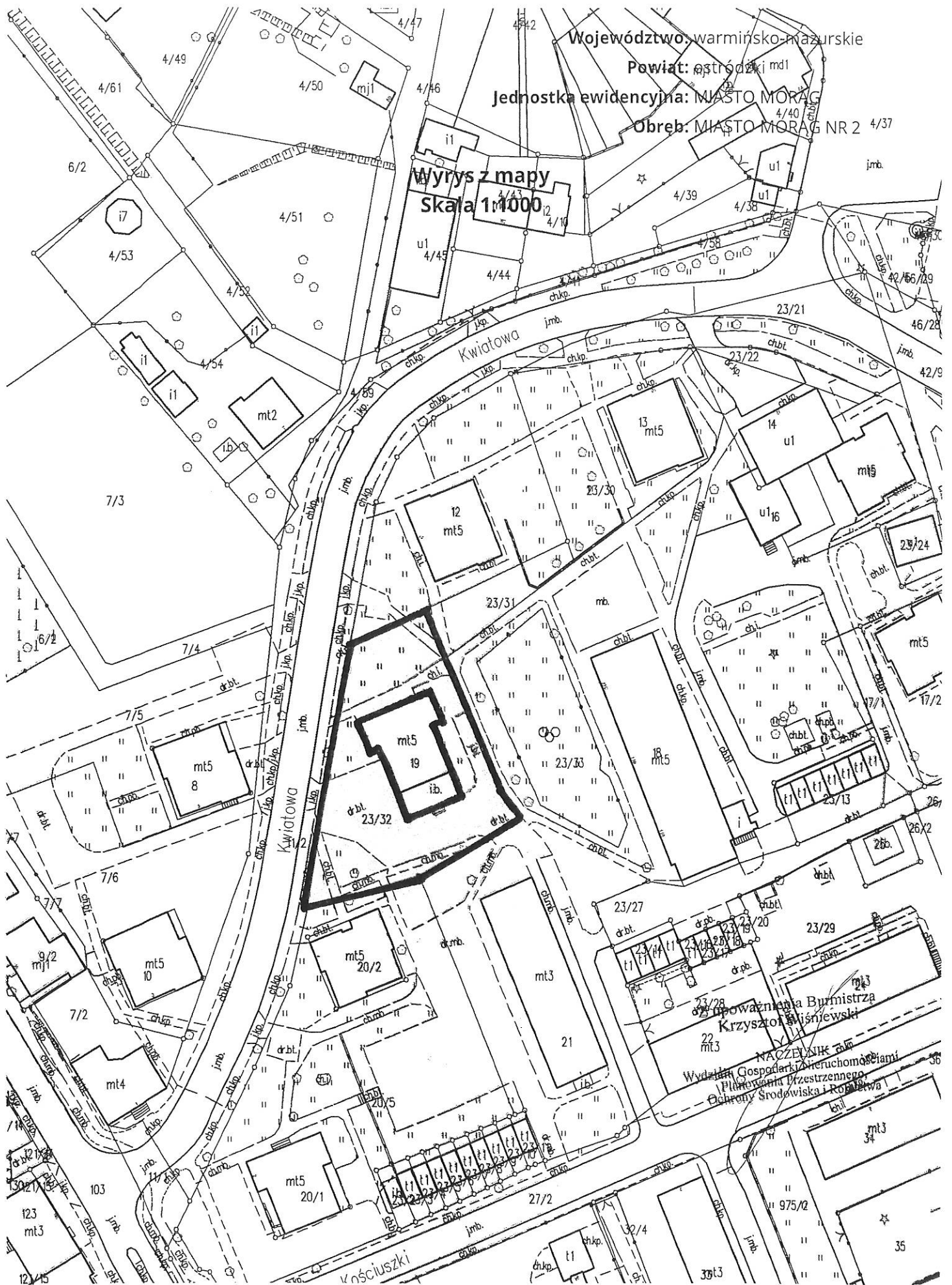
Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ostrodzki md1

Jednostka ewidencyjna: MIASTO MORĄG

Obręb: MIASTO MORĄG NR 2 4/37

Wyrys z mapy
Skala 1:1000



Podpis Burmistrza
Krzysztof Świątniewski
NACZELNIK
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Planowania Przestrzennego
ochrony Środowiska i Rolnictwa

UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 2020 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Morąg działki Nr 109/2, położonej w obrębie
Gulbity


Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz.U. z 2019 roku, poz. 506 ze zm.) Rada Miejska w Morągu uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Morąg nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Olsztynie, położonej w obrębie Gulbity gm. Morąg, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 109/2 o pow. 0,1000 ha, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą Nr EL2O/00026219/6, na której znajduje się nieczynny cmentarz.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym
dnia: 18.11.2020


RADCA PRAWNY
Tomasz Szalkowski

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Morąg działki Nr 109/2, położonej w obrębie
Gulbity

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Olsztynie pismem znak: OLS.WKUR.SGZ.4241.260.2020.AKa.2 z dnia 25.09.2020 r. wystąpił z propozycją nieodpłatnego nabycia na własność Gminy Morąg nieruchomości, położonej w obrębie Gulbity gm. Morąg, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 109/2 o pow. 0,1000 ha, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą Nr EL2O/00026219/6, na której znajduje się nieczynny cmentarz. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkalnej, usługowej, rekreacyjnej i rolniczej w miejscowościach Niebrzydowo Wielkie i Gulbity w gminie Morąg zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Morągu Nr XX/342/08 z dnia 29 maja 2008 roku, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 113, poz. 1889 z dnia 23 lipca 2008 roku działka Nr 109/2 oznaczona jest symbolem „ZCz – teren zieleni cmentarnej”. Przejęcie działki pozwoli na zagospodarowanie jej zgodnie z przeznaczeniem.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: MORAG

Obwód: GULBITY

Wrys z mapy
Skala 1:1000



Z upoważnienia Burmistrza
Krzysztof M. Śnieński
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Planowania Przestrzennego,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Cel wydruku: Kopia mapy
Sporządził(a): Obniska Marzena, dnia: 17.11.2020 r.

UCHWAŁA Nr/...../20
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia listopada 2020 roku

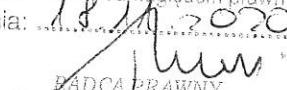
w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 82/2 położonej w obr. Kretowiny.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.) w związku z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) Rada Miejska w Morągu, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Kretowiny numerem 82/2 o powierzchni 268 m², opisanej w księdze wieczystej nr EL2O/00029288/1, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym
dnia: 18.11.2020

RADCA PRAWNY
Tomasz Szalkowski

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 82/2 położonej w obr. Kretowiny.

W dniu 12 października 2020 roku użytkownicy wieczystości działki nr 82/2 o pow. 268 m², położonej w obrębie Kretowiny wystąpili z wnioskiem o kupno prawa własności gruntu. Działka jest zabudowana budynkiem letniskowym i przeznaczona jest zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy rekreacyjnej, turystycznej i rolniczej w miejscowości Kretowiny w gminie Morąg, w części pod zabudowę rekreacji indywidualnej (symbol 13RI) orazw części pod ciągi pieszo-jedzane (KJ).

Nieruchomość oddana jest w użytkowanie wieczyste do dnia 29 lipca 2091 roku. Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

Z uwagi na powyższe projekt uchwały kieruję pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski



Wzrys mapy
Skala 1:2000

355/4

Renata Szytylak
Inspektor

UCHWAŁA Nr/...../20
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia listopada 2020 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 9 w budynku mieszkalnym nr 11 przy
Placu Jana Pawła II w Morągu.

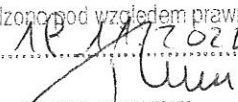
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a l a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 9 położonego w budynku mieszkalnym nr 11 przy Placu Jana Pawła II w Morągu wraz z udziałem 71/1000 cz. w nieruchomości wspólnej, którą stanowią części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz sprzedażą udziału 71/1000 cz. niepodzielnej działki gruntu pod budynkiem, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerem działki 809 o powierzchni 368 m², opisanej w księdze wieczystej Nr EL20/00008555/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym
dnia: 11.11.2020


RADCA PRAWNY
Tomasz Szalkowski

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 9 w budynku mieszkalnym nr 11 przy
Placu Jana Pawła II w Morągu.

Najemca lokalu mieszkalnego nr 9 położonego w budynku nr 11 przy Placu Jana Pawła II w Morągu, składającego się z trzech izb (2 pokoje i kuchnia) oraz łazienki i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 47,6 m², stanowiącego własność Gminy Morąg, wystąpił o jego kupno. Najem ww. lokalu powstał na podstawie umowy najmu znak: KI.7145.7.2020 z dnia 01 października 2020 roku na czas nieoznaczony.

Rada Miejska w Morągu uchwałą Nr XXX/153/02 z dnia 29 kwietnia 2002 r. w sprawie: „wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych na terenie miasta Morąg” wyraziła zgodę na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku nr 11 przy Pl. Jana Pawła II w Morągu. Jednakże, z uwagi na brzmienie § 2 wyżej powołanej uchwały „przez najemców rozumie się osoby, które posiadały umowę najmu w dniu podjęcia uchwały”, sprzedaż lokalu nr 9 na rzecz jego najemców wymaga dodatkowej zgody Rady Miejskiej.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobięrański

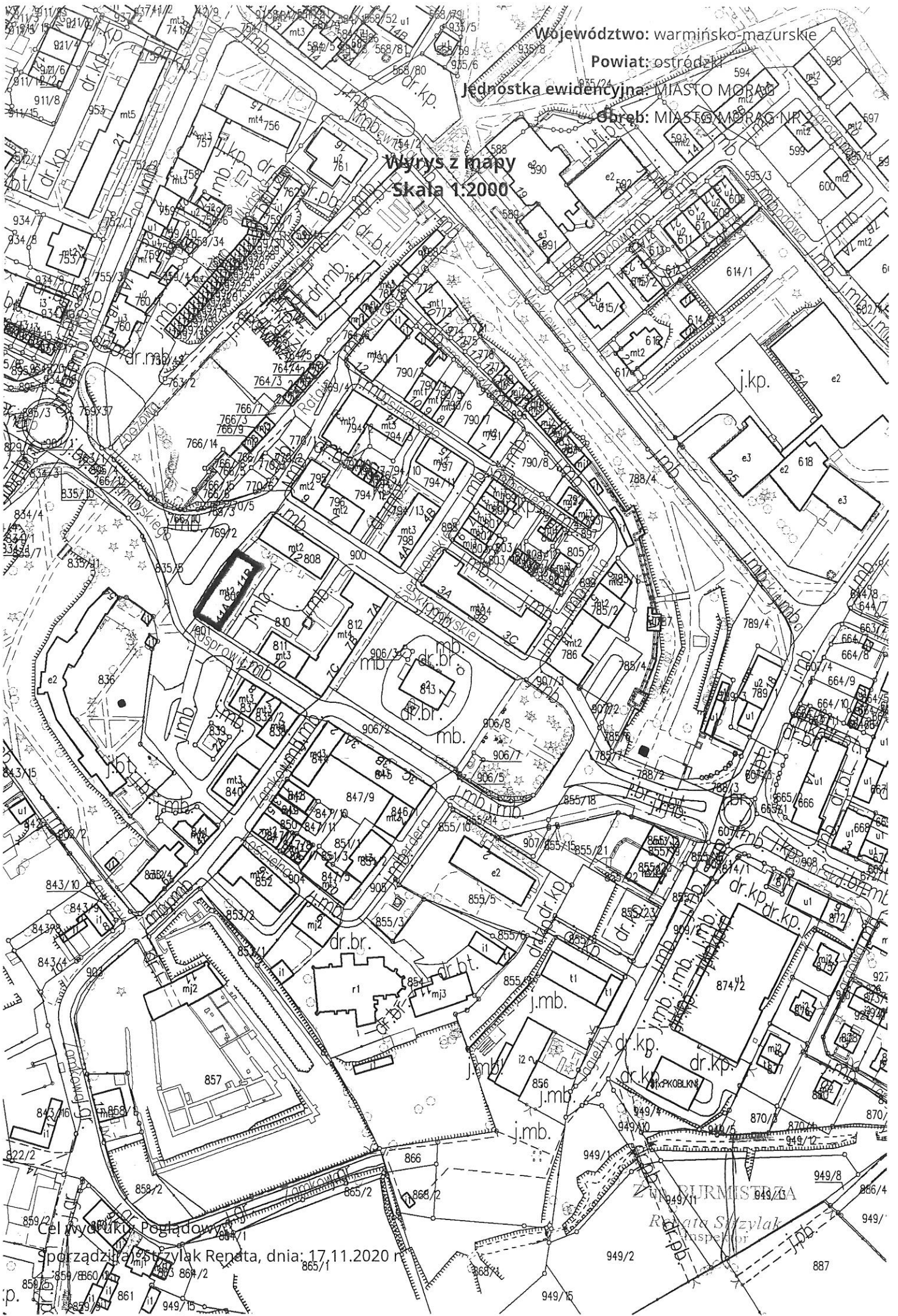
Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: MIASTO MORĄG

Osiedle: MIASTO MORĄG-NP

Wzrys z mapy
Skala 1:2000



Cel wydruku: Pogodowy
Sporządził: Renata Szyłak, dnia: 17.11.2020

PROJEKTANTA
Renata Szyłak
Asp. 1001

859/2
859/860/1
859/860/2
859/860/3
861
861/11
861/15
861/16
861/17
861/18
861/19
861/20
861/21
861/22
861/23
861/24
861/25
861/26
861/27
861/28
861/29
861/30
861/31
861/32
861/33
861/34
861/35
861/36
861/37
861/38
861/39
861/40
861/41
861/42
861/43
861/44
861/45
861/46
861/47
861/48
861/49
861/50
861/51
861/52
861/53
861/54
861/55
861/56
861/57
861/58
861/59
861/60
861/61
861/62
861/63
861/64
861/65
861/66
861/67
861/68
861/69
861/70
861/71
861/72
861/73
861/74
861/75
861/76
861/77
861/78
861/79
861/80
861/81
861/82
861/83
861/84
861/85
861/86
861/87
861/88
861/89
861/90
861/91
861/92
861/93
861/94
861/95
861/96
861/97
861/98
861/99
861/100

949/2
949/8
949/11
949/12
949/15
949/16
949/17
949/18
949/19
949/20
949/21
949/22
949/23
949/24
949/25
949/26
949/27
949/28
949/29
949/30
949/31
949/32
949/33
949/34
949/35
949/36
949/37
949/38
949/39
949/40
949/41
949/42
949/43
949/44
949/45
949/46
949/47
949/48
949/49
949/50
949/51
949/52
949/53
949/54
949/55
949/56
949/57
949/58
949/59
949/60
949/61
949/62
949/63
949/64
949/65
949/66
949/67
949/68
949/69
949/70
949/71
949/72
949/73
949/74
949/75
949/76
949/77
949/78
949/79
949/80
949/81
949/82
949/83
949/84
949/85
949/86
949/87
949/88
949/89
949/90
949/91
949/92
949/93
949/94
949/95
949/96
949/97
949/98
949/99
949/100

